

Program zasedání zastupitelstva č. 3/2025

které se bude konat 16. 6. 2025 v 16:30 hodin.

Místo konání: Přednáškový sál Městského divadla Dr. Josefa Čížka

1. Volba pracovních komisí

Předkládá: Jan Birke |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Jan Birke |

Program jednání:

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Prezentace SŽ - připojení Královéhradeckého kraje na síť VRT
4. Majetkoprávní úkon č. 5197/2025/1
5. Majetkoprávní úkon č. 5197/2025/2
6. Majetkoprávní úkon č. 4981/2025
7. Majetkoprávní úkon č. 6282/2025
8. Majetkoprávní úkon č. 3886/2025
9. Majetkoprávní úkon č. 8767/2025
10. Majetkoprávní úkon č. 11825/2025
11. Majetkoprávní úkon č. 520/2025/10
12. Majetkoprávní úkon č. 520/2025/11
13. Majetkoprávní úkon č. 520/2025/12
14. Majetkoprávní úkon - Přijetí daru hrobky pana Jacopa Bonata na hřbitově v Náchodě
15. Závěrečný účet 2024
16. Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2024 + odvod z fondu investic
17. Dohoda o prominutí dluhu Obec Kramolna, Obec Vysokov
18. Volba člena kontrolního výboru
19. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. OS/FIN/2025/00033 - Sportovní kuželkářský klub Náchod, z.s.
20. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis - č. OS/FIN/2025/00048 - Sportovní klub Jizbice, spolek

21. Smlouvy o návratné finanční výpomoci pro příspěvkové organizace Základní škola, Náchod, Drtinovo náměstí 121 a Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55
22. Česko-polský mikroprojekt - Dohoda o spolupráci na projektu. „Dřevěné památky lidové architektury v Pohraničí“
23. Informace o úvěru na akci „Evangelická akademie - půdní vestavba“
24. Rozpočtová opatření
25. Zápis z jednání FV ZM ze dne 27.05.2025
26. Zápis z jednání KV ZM ze dne 14.05.2025

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Navrhovatel: neuveden

Termín: ihned

Odpovědná osoba: neuvedena

3. Prezentace SŽ - připojení Královéhradeckého kraje na síť VRT - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Jan Birke | **Zodpovídá:** Jan Birke |

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o připojení Královéhradeckého kraje a města Náchoda na síť VRT, prezentované Správou železnic s.o. Praha

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Jan Birke

4. Majetkoprávní úkon č. 5197/2025/1 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

5197/2025/1 Prodej pozemku p.č. 560/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 131 m², p.č. 719/11 (ostatní plocha, silnice) o výměře 339 m², p.č. 719/12 (ostatní plocha, silnice) o výměře 118 m², p.č. 719/13 (ostatní plocha, silnice) o výměře 244 m², p.č. 719/14 (ostatní plocha, silnice) o výměře 46 m², p.č. 724/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 11 m², p.č. 733/4 (ostatní plocha, silnice) o výměře 24 m² a p.č. 735/3 (ostatní plocha, silnice) o výměře 1 m² v k.ú. Běloves z majetku města do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, KČ, 140 00 Praha 4 za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 594.100,- Kč dle znaleckého posudku č. 1752-13/2025, vyhotoveného Ing. Danielem Jakwertem ze dne 27.4.2025.

Královéhradecký kraj není proti tomu, aby město Náchod plně vyhovělo žádosti ŘSD. Pozemky potřebné pro realizaci přeložky silnice č. II/303 si následně Královéhradecký kraj vypořádá s ŘSD. Záměr převodu nemovitostí byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 21.5.2025 do 5.6.2025.

5197 ŘSD mapa 1, 5197 ŘSD mapa 2, 5197 ŘSD mapa 3, 5197 ŘSD mapa celek

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 560/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 131 m², p.č. 719/11 (ostatní plocha, silnice) o výměře 339 m², p.č. 719/12 (ostatní plocha, silnice) o výměře 118 m², p.č. 719/13 (ostatní plocha, silnice) o výměře 244 m², p.č. 719/14

(ostatní plocha, silnice) o výměře 46 m², p.č. 724/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 11 m², p.č. 733/4 (ostatní plocha, silnice) o výměře 24 m² a p.č. 735/3 (ostatní plocha, silnice) o výměře 1 m² v k.ú. Běloves z majetku města do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Kč, 140 00 Praha 4 za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 594.100,- Kč dle znaleckého posudku č. 1752-13/2025, vyhotoveného Ing. Danielem Jakwertem ze dne 27.4.2025.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 560/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 131 m², p.č. 719/11 (ostatní plocha, silnice) o výměře 339 m², p.č. 719/12 (ostatní plocha, silnice) o výměře 118 m², p.č. 719/13 (ostatní plocha, silnice) o výměře 244 m², p.č. 719/14 (ostatní plocha, silnice) o výměře 46 m², p.č. 724/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 11 m², p.č. 733/4 (ostatní plocha, silnice) o výměře 24 m² a p.č. 735/3 (ostatní plocha, silnice) o výměře 1 m² v k.ú. Běloves z majetku města do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Kč, 140 00 Praha 4 za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 594.100,- Kč dle znaleckého posudku č. 1752-13/2025, vyhotoveného Ing. Danielem Jakwertem ze dne 27.4.2025.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

5. Majetkoprávní úkon č. 5197/2025/2 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

5197/2025/2 Bezúplatný převod (dar) p.č. 611/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 2355 m², p.č. 611/10 (ostatní plocha, silnice) o výměře 254 m², p.č. 643/10 (ostatní plocha, silnice) o výměře 266 m² a p.č. 771/3 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 46 m² v k.ú. Běloves z majetku města do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Kč, 140 00 Praha 4.

Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů má Ředitelství silnic a dálnic s. p. má právo hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy a jejich součástmi a příslušenstvím, jak jsou tyto specifikovány v ustanoveních § 12 a násl. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Královéhradecký kraj není proti tomu, aby město Náchod plně vyhovělo žádosti ŘSD. Pozemky potřebné pro realizaci přeložky silnice č. II/303 si následně Královéhradecký kraj vypořádá s ŘSD. Záměr převodu nemovitostí byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 21.5.2025 do 5.6.2025.

5197 ŘSD mapa 1, 5197 ŘSD mapa 2, 5197 ŘSD mapa 3, 5197 ŘSD mapa celek

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod (dar) pozemku p.č. 611/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 2355 m², p.č. 611/10 (ostatní plocha, silnice) o výměře 254 m², p.č. 643/10 (ostatní plocha, silnice) o výměře 266 m² a p.č. 771/3 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 46 m² v k.ú. Běloves z majetku města do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Kč, 140 00 Praha 4.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod (dar) pozemku p.č. 611/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 2355 m², p.č. 611/10 (ostatní plocha, silnice) o výměře 254 m², p.č. 643/10

(ostatní plocha, silnice) o výměře 266 m² a p.č. 771/3 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 46 m² v k.ú. Běloves z majetku města do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Kč, 140 00 Praha 4.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

6. Majetkoprávní úkon č. 4981/2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | Zpracoval: Zuzana Součková | Zodpovídá: Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

4981/2025 Koupě pozemku p.č. 240/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 744 m² v k.ú. Dobrošov z majetku [REDACTED] a to obě podíl o velikosti 1/2 do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 223.200,- Kč. Na pozemku se nachází účelová komunikace, která navazuje na krajskou komunikaci (viz. mapa).

Stanoviska odborů:

Odbor výstavby a územního plánování: nemá námitek.

Odbor dopravy a silničního hospodářství: nemá připomínek. Pozemková p. č. 240/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) z jedné strany navazuje na p. p. č. 505 (silnice III/285 26) a z druhé strany na pozemky dalších fyzických osob.

4981 [REDACTED]

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku p.č. 240/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 744 m² v k.ú. Dobrošov z majetku [REDACTED]

[REDACTED], a to obě podíl o velikosti 1/2 do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 223.200,- Kč.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 240/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 744 m² v k.ú. Dobrošov z majetku [REDACTED] a to obě podíl o velikosti 1/2 do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 223.200,- Kč.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

7. Majetkoprávní úkon č. 6282/2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | Zpracoval: Zuzana Součková | Zodpovídá: Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

6282/2025 Prodej části pozemku p.č. 1248/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 12 m² v k.ú. Náchod z majetku města do vlastnictví SJ [REDACTED] za cenu v místě a čase obvyklou ve výši

1.700,- Kč/m².

Důvodem žádosti je vybudování funkčního vjezdu na pozemkem žadatelů a jeho uzavření oplocením a bránou.

Stanoviska odborů:

Odbor výstavby a územního plánování: nemá námitek.

Odbor dopravy a silničního hospodářství: S prodejem části pozemku 1248/2 o výměře cca 12 m² v k. ú. Náchod souhlasíme za podmínky, že v případě vybudování křídlové brány, ta nebude otevíratelná do komunikace a výstavbou plotu nedojde ke zhoršení rozhledových podmínek sjezdu, především na stezku do ul. Vančurova.

Záměr převodu nemovitostí byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu od 22.5.2025 do 6.6.2025.

6282 mapa celek, 6282 mapa detail

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 1248/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 12 m² v k.ú. Náchod z majetku města do vlastnictví SJ [REDACTED]

[REDACTED] za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.700,- Kč/m².

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p.č. 1248/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 12 m² v k.ú. Náchod z majetku města do vlastnictví [REDACTED]

[REDACTED] za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1.700,- Kč/m²

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

8. Majetkoprávní úkon č. 3886/2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

3886/2025 Koupě podílu o velikosti 1/112 na pozemku p.č. 1457 (lesní pozemek) o výměře 3396 m², p.č.1458 (lesní pozemek) o výměře 9114 m², p.č. 1459 (lesní pozemek) o výměře 9834 m² v k.ú. Městská Kramolna a podílu o velikosti 1/112 na pozemku p.č. 1454 (lesní pozemek) o výměře 16227 m², p.č. 1455/2 (lesní pozemek) o výměře 4137 m², p.č. 1456 (lesní pozemek) o výměře 74 m² v k.ú. Náchod z majetku [REDACTED] do vlastnictví města za cenu 14.108,- Kč. Jedná se o pozemky ve správě Lesů města Náchoda spol. s r.o. Důvodem koupě je sjednocení vlastnictví.

3886 mapa, 3886 mapa

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi podílu o velikosti 1/112 na pozemku p.č. 1457 (lesní pozemek) o výměře 3396 m², p.č.1458 (lesní pozemek) o výměře 9114 m², p.č. 1459 (lesní pozemek) o výměře 9834 m² v k.ú. Městská Kramolna a podílu o velikosti 1/112 na pozemku p.č. 1454 (lesní pozemek) o výměře 16227 m², p.č. 1455/2 (lesní pozemek) o výměře 4137 m², p.č. 1456 (lesní pozemek) o výměře 74 m² v k.ú. Náchod z majetku [REDACTED] do vlastnictví města za cenu 14.108,- Kč.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje koupi podílu o velikosti 1/112 na pozemku p.č. 1457 (lesní pozemek) o výměře 3396 m², p.č.1458 (lesní pozemek) o výměře 9114 m², p.č. 1459 (lesní pozemek) o výměře 9834 m² v k.ú. Městská Kramolna a podílu o velikosti 1/112 na pozemku p.č. 1454 (lesní pozemek) o výměře 16227 m², p.č. 1455/2 (lesní pozemek) o výměře 4137 m², p.č. 1456 (lesní pozemek) o výměře 74 m² v k.ú. Náchod z majetku [REDACTED] do vlastnictví města za cenu 14.108,- Kč.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

9. Majetkoprávní úkon č. 8767/2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | Zpracoval: Zuzana Součková | Zodpovídá: Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

8767/2025 Koupě části pozemku p.č. 369/3 (zahrada) o výměře 12 m² a části p.č. 483 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 27 m² v k.ú. Jizbice u Náchoda z majetku SM [REDACTED] do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 11.700,- Kč. Koupě částí pozemku bude uskutečněna po výmazu zástavního práva.

Na výše uvedených částech pozemků se nachází komunikace, na které město plánuje rekonstrukci. 8767 mapa

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi části pozemku p.č. 369/3 (zahrada) o výměře 12 m² a části p.č. 483 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 27 m² v k.ú. Jizbice u Náchoda z majetku SM [REDACTED] do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 11.700,- Kč. Koupě částí pozemku bude uskutečněna po výmazu zástavního práva.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje koupi části pozemku p.č. 369/3 (zahrada) o výměře 12 m² a části p.č. 483 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 27 m² v k.ú. Jizbice u Náchoda z majetku SM [REDACTED] do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 11.700,- Kč. Koupě částí pozemku bude uskutečněna po výmazu zástavního práva.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

10. Majetkoprávní úkon č. 11825/2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | Zpracoval: Zuzana Součková | Zodpovídá: Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

11825/2025 Koupě části pozemku st.p.č. 61 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 4 m² a části p.č. 35/2 (zahrada) o výměře 46 m² v k.ú. Jizbice u Náchoda z majetku [REDACTED] do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 15.000,- Kč. Koupě částí pozemku bude uskutečněna po výmazu zástavního práva.

Na výše uvedených částech pozemků se nachází komunikace, na které město plánuje rekonstrukci.
11825 mapa

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi části pozemku st.p.č. 61 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 4 m² a části p.č. 35/2 (zahrada) o výměře 46 m² v k.ú. Jizbice u Náchoda z majetku [REDAKCE] do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 15.000,- Kč. Koupě částí pozemku bude uskutečněna po výmazu zástavního práva.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 61 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 4 m² a části p.č. 35/2 (zahrada) o výměře 46 m² v k.ú. Jizbice u Náchoda z majetku [REDAKCE] do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 300,- Kč/m², tj. 15.000,- Kč. Koupě částí pozemku bude uskutečněna po výmazu zástavního práva.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

11. Majetkoprávní úkon č. 520/2025/10 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

520/2025/10 Nabídka na koupi pozemku p.č. 473/9 (trvalý travní porost) o výměře 5768 m² v k.ú. Běloves. Prodej nabízí zprostředkovatel společnost investujdpole.cz s.r.o., Hvězdoslavova 516/39, Háje, 149 00 Praha 4 bez uvedení ceny. Na webových stránkách pozemek nabízí za cenu 4.699.000,- Kč.

520_10 mapa

Rada doporučuje zastupitelstvu města zamítnout nabídku na koupi pozemku p.č. 473/9 (trvalý travní porost) o výměře 5768 m² v k.ú. Běloves od zprostředkovatele společnosti investujdpole.cz s.r.o., Hvězdoslavova 516/39, Háje, 149 00 Praha 4.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města zamítá nabídku na koupi pozemku p.č. 473/9 (trvalý travní porost) o výměře 5768 m² v k.ú. Běloves od zprostředkovatele společnosti investujdpole.cz s.r.o., Hvězdoslavova 516/39, Háje, 149 00 Praha

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

12. Majetkoprávní úkon č. 520/2025/11 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

520/2025/11 Nabídka na koupi pozemku st.p.č. 134/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 381 m², jehož součástí je stavba: č.p. 30, rod. dům (Zefyr) a st.p.č. 134/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o

výměře 28 m², jehož součástí je stavba: bez čp/če, zem. stav. Jedná se o památkově chráněnou, funkcionalistickou stavbu z třicátých let 20. století. V přízemí a převážné části 1. poschodí jsou obchodní prostory a ve zbývajících částech domu je celkem 8 bytů. V suterénu je výměňková stanice. Požadovaná cena je ve výši 40.000.000,- Kč.

Komise pro záměry města a Smart City: energetická náročnost, památkový objekt, dožívají vnitřní instalace, výměna oken jen za stejné repliky, absence parkovacích míst.

PRO nákup - 2 PROTI nákupu - 5

520_11 Zápis z jednání komise pro záměry

520_11 Nabídka na koupi Zefyr

Rada města doporučuje zastupitelstvu města zamítnout nabídku na koupi pozemku st.p.č. 134/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 381 m², jehož součástí je stavba: č.p. 30, rod. dům (Zefyr) a st.p.č. 134/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 28 m², jehož součástí je stavba: bez čp/če, zem. stav.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města zamítá nabídku na koupi pozemku st.p.č. 134/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 381 m², jehož součástí je stavba: č.p. 30, rod. dům (Zefyr) a st.p.č. 134/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 28 m², jehož součástí je stavba: bez čp/če, zem. stav.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

13. Majetkoprávní úkon č. 520/2025/12 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | Zpracoval: Zuzana Součková | Zodpovídá: Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

520/2025/12 Nabídka předkupního práva nepotřebného majetku bunkru („řopík“) SLO VEČ 1300, tedy katastrálně jiné stavby bez čp/če na st.p.č. 615/1 o výměře 16 m² a st.p.č. 615/2 o výměře 4 m² v k.ú. Běloves. Ministerstvo obrany prostřednictvím veřejného výběrového řízení uveřejněného dne 29.10.2024 našlo kupce výše uvedeného bunkru. Nabídka předkupního práva je z důvodu, že pozemek st.p.č. 615/1 je v majetku města. Pozemek st.p.č. 615/2 je v majetku [REDAKCE]
[REDAKCE] Cena bunkru je ve výši 39.001,- Kč. Důvodem koupě je budoucí vypořádání nemovitostí ve vlastnictví manželů [REDAKCE]

520_12 mapa

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupit bunkr („řopík“) SLO VEČ 1300, tedy katastrálně jiné stavby bez čp/če na st.p.č. 615/1 o výměře 16 m² a st.p.č. 615/2 o výměře 4 m² v k.ú. Běloves z majetku České republiky – Ministerstva obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6 do vlastnictví města za cenu 39.001,- Kč.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje koupi bunkru („řopík“) SLO VEČ 1300, tedy katastrálně jiné stavby bez čp/če na st.p.č. 615/1 o výměře 16 m² a st.p.č. 615/2 o výměře 4 m² v k.ú. Běloves z majetku České republiky – Ministerstva obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6 do vlastnictví města za cenu 39.001,- Kč.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

14. Majetkoprávní úkon - Přijetí daru hrobky pana Jacopa Bonata na hřbitově v Náchodě - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

RM dne 5.5.2025 pod č. usnesení 122/2722/25 doporučila zastupitelstvu schválit přijetí daru hrobky na hřbitově v Náchodě, ve které jsou uloženy ostatky Jacopa Bonata od [REDAKCE] a schválit uzavření darovací smlouvy.

Jacopo Bonato (1815–1885) byl známým malířem biblických, mytologických a náboženských obrazů. Kromě toho se stal významnou osobností náchodského lázeňství tím, že v roce 1871 on a jeho manželka zakoupili lázně v Bělovsi a zasloužili se následně o jejich rozkvět. Jacopo Bonato je pohřben na hřbitově v Náchodě, v hrobce označené jeho jménem. Na stavu hrobky jako takové a na nápisech na hrobce se již projevil zub času.

S ohledem na význam Jacopa Bonata jak na poli uměleckém, tak v oblasti lázeňství se jeví jako správné a ve veřejném zájmu, aby hrobka, ve které jsou uloženy jeho ostatky, byla uvedena do náležitého stavu.

Obě strany se shodují, že jedním ze schůdných řešení této situace je bezúplatný převod vlastnického práva k předmětné hrobce do vlastnictví města Náchoda a zajištění její opravy z veřejných prostředků.

Odbor správy majetku byl upozorněn, že se jedná o nabytí a převod hmotného nemovitého majetku, které dle zákona o obcích (§ 85, písm. a)) podléhá schválení zastupitelstvem města.

Odbor správy majetku tedy tímto doporučuje Zastupitelstvu města schválit přijetí daru hrobky na hřbitově v Náchodě, ve které jsou uloženy ostatky Jacopa Bonata, od pana [REDAKCE] a schválit uzavření darovací smlouvy.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru hrobky na hřbitově v Náchodě, ve které jsou uloženy ostatky Jacopa Bonata od pana [REDAKCE] a schvaluje uzavření darovací smlouvy.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

15. Závěrečný účet 2024 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města Náchoda předkládá Zastupitelstvu města Náchoda k projednání a schválení Závěrečný účet za rok 2024.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje závěrečný účet města a souhlasí s celoročním hospodařením města za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2024 bez výhrad.

16. Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2024 + odvod z fondu investic - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | Zpracoval: Lenka Martincová | Zodpovídá: Lenka Martincová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předkládáme návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2024 do rezervního fondu příspěvkových organizací.

Návrh byl zpracován z podkladů příspěvkových organizací, a to v souladu s výše uvedeným zákonem.

Navrhován je dále odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele (do fondu rezerv a rozvoje) ve výši 3.011.929,89 Kč.

Z celkového zůstatku fondu investic všech PO ve výši 4.069.144,89 Kč bude použito 1.057.215,00 Kč na pořízení investice. Zůstatek ve výši 3.011.929,89 Kč bude odveden do fondu rezerv a rozvoje města Náchoda .

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2024 do rezervního fondu dle požadavků příspěvkových organizací a odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele (fond rezerv a rozvoje) ve výši 3.011.929,89 Kč.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Lenka Martincová

17. Dohoda o prominutí dluhu Obec Kramolna, Obec Vysokov - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | Zpracoval: Zuzana Součková | Zodpovídá: Zuzana Součková |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města dne 5.5.2025 pod č. usnesení č. 122/2724/25 doporučila zastupitelstvu města schválit uzavření dohody o prominutí dluhu s obcí Kramolna se sídlem Kramolna čp. 172, 54701 Náchod, IČ: 00273147, zastoupená paní Jitkou Kropáčkovou, starostkou dle předloženého návrhu a schválit uzavření dohody o prominutí dluhu s obcí Vysokov se sídlem Vysokov čp. 108, 549 12 Vysokov IČ: 00653497, zastoupená paní Bc. Renátou Sychrovskou Fiedlerovou, starostkou dle předloženého návrhu

Odbor správy majetku předkládá ZM dohodu o prominutí dluhu s obcí Kramolna se sídlem Kramolna čp. 172, 547 01 Náchod. Smluvní strany uzavřely dne 30.5.2001 smlouvu o půjčce ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.2.2008, dodatku č. 2 ze dne 12.12.2013, dodatku č. 3 ze dne 28.12.2018 a dodatku č. 4 ze dne 30.6.2022, na jejímž základě věřitel město Náchod poskytl dlužníkovi Obci Kramolna peněžní prostředky ve výši 2.000.000,- Kč se sjednaným úrokem ve výši diskontní sazby ČNB + 0,4% p.a. jdoucím ode dne 1.1.2005 do zaplacení, a to za účelem výstavby plynofikace. Splatnost úvěru byla na základě dodatku č. 4 sjednána do 31.12.2027.

Věřitel město Náchod se zavázal nejpozději ke dni splatnosti úvěru celý dluh z úvěru, tj. jistinu i úroky prominout, a to v případě, že k tomuto datu bude vybudován obchvat města Náchoda (dle schválené studie a dle zahájeného územního řízení v době uzavření tohoto dodatku), nebo bude jeho výstavba alespoň zahájena, nebo v případě, že výstavba obchvatu města Náchoda nebude realizována z důvodů stojících na straně věřitele města Náchoda. Výstavba obchvatu města Náchoda byla zahájena dne 11.3.2025. Došlo tak k naplnění podmínek pro prominutí dluhu.

Odbor správy majetku doporučuje ukončit tento dlouholetý vztah dohodou o prominutí dluhu a doporučuje radě města doporučit zastupitelstvu schválení jejího uzavření.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvu města schvaluje uzavření dohody o prominutí dluhu s obcí Kramolna se sídlem Kramolna čp. 172, 54701 Náchod IČ: 00273147, zastoupená paní Jitkou Kropáčkovou, starostkou dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dohody o prominutí dluhu s obcí Vysokov se sídlem Vysokov čp. 108, 549 12 Vysokov IČ: 00653497, zastoupená paní Bc. Renátou Sychrovskou Fiedlerovou, starostkou dle předloženého návrhu.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Zuzana Součková

18. Volba člena kontrolního výboru - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Hana Mílová | **Zodpovídá:** Hana Mílová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Předsedkyně kontrolního výboru Zastupitelstva města Náchoda se obrátila na pana starostu a informovala ho o dlouhodobé neúčasti člena výboru, pana Tomáše Tučka, na jednáních kontrolního výboru.

Uvedený člen se opakovaně nezúčastní svolaných schůzí výboru, přičemž svou neúčast neomlouvá a nereaguje ani na pokusy o telefonický či jiný kontakt. Tato situace komplikuje činnost výboru, zejména s ohledem na zajištění potřebné usnášedíschopnosti a plnění úkolů, které výboru ukládá zákon a zastupitelstvo města.

Rada města na svém zasedání dne 5. května 2025 projednala žádost předsedkyně výboru o řešení situace a doporučuje zastupitelstvu města odvolat pana Tomáše Tučka z funkce člena výboru a zvolit členkou kontrolního výboru paní Žanetu Středovou.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města odvolává pana Tomáše Tučka z kontrolního výboru a to z důvodu dlouhodobé neúčasti na jednáních kontrolního výboru

Zastupitelstvo města volí paní Žanetu Středovou členkou kontrolního výboru

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Hana Mílová

19. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. OS/FIN/2025/00033 - Sportovní kuželkářský klub Náchod,

Z.S. - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení následující smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda pro Sportovní kuželkářský klub Náchod, z.s.

Zastupitelstvo města v rámci rozpočtu pro rok 2025 schválilo poskytnutí dotací z rozpočtu města. V návaznosti na schválený rozpočet na rok 2025 rada města doporučuje projednat a schválit příslušnou smlouvu, která se týká odboru kultury a sportu.

Částka bude uhrazena příslušné organizaci v roce 2025.

Je předkládána tato smlouva:

OS/FIN/2025/00033 Sportovní kuželkářský klub Náchod, z.s. 2.500.000,- Kč

Poskytnutá dotace je účelově určena na rekonstrukci herny – kuželny, nákup nových automatických stavěčů a drah včetně montáže.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. OS/FIN/2025/00033 dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Lenka Martincová

20. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis - č. OS/FIN/2025/00048 - Sportovní klub Jizbice, spolek - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení následující smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis - pro organizaci Sportovní klub Jizbice, spolek.

Zastupitelstvo města v rámci rozpočtu pro rok 2025 schválilo poskytnutí dotací z rozpočtu města. V návaznosti na schválený rozpočet na rok 2025 rada města doporučuje projednat a schválit příslušnou smlouvu - podpora de minimis, která se týká odboru kultury a sportu.

Částka bude uhrazena příslušné organizaci v roce 2025.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Náchoda schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis - č. OS/FIN/2025/00048 dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejím finálním znění.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Lenka Martincová

21. Smlouvy o návratné finanční výpomoci pro příspěvkové organizace Základní škola, Náchod, Drtinovo náměstí 121 a Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Iveta Lukešová | **Zodpovídá:** Iveta Lukešová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

1.) Návratná finanční výpomoc příspěvkové organizaci Základní škola, Náchod, Drtinovo náměstí 121

Odbor školství předkládá Zastupitelstvu města ke schválení Smlouvu o návratné finanční výpomoci pro příspěvkovou organizaci Základní škola, Náchod, Drtinovo náměstí 121.

Jedná se o návratnou finanční výpomoc v rámci projektu „Vybudování multimediální učebny a ŠPZ ZŠ Náchod, Drtinovo náměstí 121“, č. projektu CZ.06.05.01/00/22_048/0006651, který je financován z Evropské unie prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu, a to v rámci 3. výzvy MAS Stolové hory - IROP - Vzdělávání I.

2.) Návratná finanční výpomoc příspěvkové organizaci Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55

Odbor školství předkládá Zastupitelstvu města ke schválení návrh smlouvy o návratné finanční výpomoci pro příspěvkovou organizaci Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55.

Jedná se o návratnou finanční výpomoc v rámci projektu „Výstavba venkovní učebny - Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55“, č. projektu CZ.06.05.01/00/22_048/0006556, který je financován z Evropské unie prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu, a to v rámci 3. výzvy MAS Stolové hory - IROP - Vzdělávání I.

Návrhy usnesení

- A. 1) ZM schvaluje Smlouvu o návratné finanční výpomoci č. OS/ŠKO/2025/00002 pro příspěvkovou organizaci Základní škola, Náchod, Drtinovo náměstí 121, IČO 70996474 ve výši

567.847,30 Kč. Návrtná finanční výpomoc se týká projektu „Vybudování multimediální učebny a ŠPZ ZŠ Náchod, Drtinovo náměstí 121“, č. projektu CZ.06.05.01/00/22_048/0006651, který je financován z Evropské unie prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu, a to v rámci 3. výzvy MAS Stolové hory – IROP – Vzdělávání I.

2) ZM schvaluje Smlouvu o návratné finanční výpomoci č. OS/ŠKO/2025/00001 pro příspěvkovou organizaci Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55, IČO 70996504 ve výši 1.092.500 Kč. Návrtná finanční výpomoc se týká projektu „Výstavba venkovní učebny – Základní škola, Náchod, Pavlišovská 55“, č. projektu CZ.06.05.01/00/22_048/0006556, který je financován z Evropské unie prostřednictvím Integrovaného regionálního programu, a to v rámci 3. výzvy MAS Stolové hory – IROP – Vzdělávání I.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Iveta Lukešová

22. Česko-polský mikroprojekt - Dohoda o spolupráci na projektu. „Dřevěné památky lidové architektury v Pohraničí“

- Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Jiří Svoboda | **Zodpovídá:** Jiří Svoboda |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Muzeum lidové kultury Sudeckého pohoří připravuje v rámci Programu Interreg Česko-Polsko, Fondu malých projektů Euroregionu Glacensis žádost na projekt s názvem: „Dřevěné památky lidové architektury v Pohraničí“. Zřizovatelem muzea je Obec Kudowa-Zdrój. Žádost byla předložena do 4. výzvy fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis, prioritní osy 2 – cestovní ruch, která běží od 26. 3. 2025 do 30. 5. 2025.

Doba trvání projektu je 17 měsíců. Předpokládaný termín realizace projektu červen 2025 až říjen 2026.

Rozpočet projektu Muzea: 50 000 EUR (dotace, maximálně 80%, 40 000 EUR). Rozpočet města Náchod: 0 EUR

Cílem projektu je revitalizace historické zvonice a kaple včetně zpřístupnění těchto objektů turistům. Projekt přispěje ke zvýšení počtu turistů v pohraniční oblasti prostřednictvím lepšího využití potenciálu skanzenu v Kudově. Díky investičním aktivitám budou zachovány dvě cenné památky, které jsou ukázkami krajiny bývalých pohraničních vesnic. Společná propagace povzbudí turisty z regionu k seznámení se s památkami a nabídkou skanzenu. Za účelem propagace nové turistické nabídky plánuje žadatel ve spolupráci s partnerem zpracovat leták, který seznámí turisty s nabídkou a vyzve je k návštěvě. Propagační materiály budou oba partneři distribuovat v městských IC.

Návrhy usnesení

- A. Muzeum lidové kultury Sudeckého pohoří připravuje v rámci Programu Interreg Česko-Polsko, Fondu malých projektů Euroregionu Glacensis žádost na projekt s názvem: „Dřevěné památky lidové architektury v Pohraničí“. Zřizovatelem muzea je Obec Kudowa-Zdrój. Žádost byla předložena do 4. výzvy fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis, prioritní osy 2 – cestovní ruch, která běží od 26. 3. 2025 do 30. 5. 2025.
- Doba trvání projektu je 17 měsíců. Předpokládaný termín realizace projektu červen 2025 až říjen 2026.
- Rozpočet projektu Muzea: 50 000 EUR (dotace, maximálně 80%, 40 000 EUR). Rozpočet města Náchod: 0 EUR

Cílem projektu je revitalizace historické zvonice a kaple včetně zpřístupnění těchto objektů turistům. Projekt přispěje ke zvýšení počtu turistů v pohraniční oblasti prostřednictvím lepšího využití potenciálu skanzenu v Kudově. Díky investičním aktivitám budou zachovány dvě cenné památky, které jsou ukázkami krajiny bývalých pohraničních vesnic. Společná propagace povzbudí turisty z regionu k seznámení se s památkami a nabídkou skanzenu. Za účelem propagace nové turistické nabídky plánuje žadatel ve spolupráci s partnerem zpracovat leták, který seznámí turisty s nabídkou a vyzve je k návštěvě. Propagační materiály budou oba partneři distribuovat v městských IC.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Jiří Svoboda

23. Informace o úvěru na akci „Evangelická akademie - půdní vestavba“ - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města Náchoda předkládá Zastupitelstvu města Náchoda informaci o úvěru na akci „Evangelická akademie - půdní vestavba“.

Zastupitelstvo města v rámci schvalování rozpočtu pro rok 2025 projednalo investiční akce, které měly být financovány pomocí úvěrů. V seznamu těchto investičních akcí byla i investice na realizaci půdní vestavby v budově Evangelické akademie, Kladská 335, Náchod.

Město Náchod v rámci úspor a z důvodu nerealizace některých akcí přesunulo finanční prostředky na realizaci půdní vestavby. Investice bude tedy kryta vlastními finančními prostředky, a nebo Střednědobým úvěrem 2024/2025 na pokrytí rozpočtu v letech 2024-2025. Náklady na půdní vestavbu v budově Evangelické akademie jsou nyní odhadovány na 30.500.000,- Kč. Město Náchod obdrží dotaci z Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ve výši 10.000.000,- Kč.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvu města bere na vědomí informaci o úvěru na akci „Evangelická akademie - půdní vestavba“

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Lenka Martincová

24. Rozpočtová opatření - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města předkládá Zastupitelstvu města na vědomí rozpočtová opatření.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere rozpočtová opatření č. 7 až č. 11 na vědomí.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Lenka Martincová

25. Zápis z jednání FV ZM ze dne 27.05.2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Odbor finanční předkládá Zastupitelstvu města Náchoda k projednání zápis z jednání FV ZM ze dne 27.05.2025.

Odbor finanční doporučuje Zastupitelstvu města Náchoda vzít zápis z jednání FV ZM ze dne 27.05.2025 na vědomí.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Náchoda bere zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 27.05.2025 na vědomí.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Lenka Martincová

26. Zápis z jednání KV ZM ze dne 14.05.2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Odbor finanční předkládá Zastupitelstvu města Náchoda k projednání zápis z jednání KV ZM ze dne 14.05.2025.

Odbor finanční doporučuje Zastupitelstvu města Náchoda vzít zápis z jednání KV ZM ze dne 14.05.2025 na vědomí.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města Náchoda bere zápis z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 14.05.2025 na vědomí.

Zastupitelstvo města Náchoda bere výsledky provedených kontrol na vědomí a schvaluje plán kontrol.

Navrhovatel: Jan Birke

Termín: 30. 6. 2025

Odpovědná osoba: Lenka Martincová

27. Diskuse - Informační

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Jan Birke | **Zodpovídá:** Jan Birke |

Přílohy programu

- Pozvanka-na-jednani-3-2025.pdf