

Program zasedání zastupitelstva č. 7/2023

které se bude konat 28. 8. 2023 v 16:30 hodin.

Místo konání: zasedací místnost č. 110, I. poschodí, Masarykovo náměstí 40

1. Návrhová komise

Předkládá: Jan Birke | **Termín:** IHNED |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Jan Birke | **Termín:** IHNED |

Program jednání:

1. Návrhová komise
2. Schválení programu jednání
3. Majetkoprávní úkon č. 7113/2023/1
4. č. 220/2023 změna katastrálních hranic
5. Diskuse

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky
-

3. Majetkoprávní úkon č. 7113/2023/1 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Jan Birke | **Termín:** 11. 9. 2023 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Koupě pozemků p.č. 515/4 (orná půda) o výměře 900 m², p.č. 515/5 (orná půda) o výměře 607 m², p.č. 515/6 (orná půda) o výměře 372 m², p.č. 515/7 (orná půda) o výměře 48 m², p.č. 515/10 (orná půda) o výměře 2 m², p.č. 516/1 (orná půda) o výměře 1068 m² v k.ú. Běloves a pozemky p.č. 368/1 (orná půda) o výměře 2769 m², p.č. 368/6 (orná půda) o výměře 2912 m², p.č. 368/7 (orná půda) o výměře 592 m², p.č. 368/8 (orná půda) o výměře 600 m², p.č. 368/9 (orná půda) o výměře 605 m², p.č. 368/10 (orná půda) o výměře 364 m², p.č. 368/11 (orná půda) o výměře 366 m², p.č. 368/12 (orná

půda) o výměře 320m², p.č. 368/13 (orná půda) o výměře 1660 m² a p.č. 368/14 (orná půda) o výměře 377 m² v k.ú. Malé Poříčí z majetku Statku Velká Chuchle, a.s., Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 01982532 do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou 1.650,- Kč/m² bez DPH

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemků p.č. 515/4 (orná půda) o výměře 900 m², p.č. 515/5 (orná půda) o výměře 607 m², p.č. 515/6 (orná půda) o výměře 372 m², p.č. 515/7 (orná půda) o výměře 48 m², p.č. 515/10 (orná půda) o výměře 2 m², p.č. 516/1 (orná půda) o výměře 1068 m² v k.ú. Běloves a pozemky p.č. 368/1 (orná půda) o výměře 2769 m², p.č. 368/6 (orná půda) o výměře 2912 m², p.č. 368/7 (orná půda) o výměře 592 m², p.č. 368/8 (orná půda) o výměře 600 m², p.č. 368/9 (orná půda) o výměře 605 m², p.č. 368/10 (orná půda) o výměře 364 m², p.č. 368/11 (orná půda) o výměře 366 m², p.č. 368/12 (orná půda) o výměře 320 m², p.č. 368/13 (orná půda) o výměře 1660 m² a p.č. 368/14 (orná půda) o výměře 377 m² v k.ú. Malé Poříčí z majetku Statku Velká Chuchle, a.s., Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 01982532 do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou 1.650,- Kč/m² bez DPH.
- B. ZM ukládá RM zřídit komisi energetickou, která bude řešit téma vzniku energetického parku, případně další využití dané lokality

4. č. 220/2023 změna katastrálních hranic - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Jan Birke | **Termín:** 11. 9. 2023 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Změna č. 1 Malé Poříčí – Běloves

Současná katastrální hranice prochází budovou bez čp./če. způsob využití jiná stavba na pozemku st.p.č. 167 v k.ú. Malé Poříčí a pozemku st.p.č. 622 v k.ú. Běloves. V k.ú. Malé Poříčí je pozemek st.p.č. 167 o výměře 1 m², na němž je evidována menší část budovy a většinová část budovy je evidována v k.ú. Běloves na pozemku st.p.č. 622 o výměře 109 m². Nemovitosti tvoří jeden funkční celek. S pozemkem st.p.č. 167 je evidován na LV 2738 pozemek p.č. 342/2 (ostatní plocha, jiná plocha). Z hlediska katastrálního úřadu je vhodné i tento pozemek převést, neboť se jedná o prostranství, které náleží k budově bez čp./če.

Změnou katastrální hranice přechází z k.ú. Malé Poříčí pozemek st.p.č. 167 a p.č. 342/2 do k.ú. Běloves.

Změna č. 2 Malé Poříčí – Velké Poříčí

Současná katastrální hranice prochází budovou. Převažující část budovy je evidována v k.ú. Malé Poříčí na pozemku st.p.č. 161 o výměře 110 m² – budova bez čp, jiná stavba. Menší část budovy je evidována v k.ú. Velké Poříčí na pozemku st.p.č. 812 a 813 o výměrách 5 a 2 m² a tvoří nedílný funkční celek.

Budova, která je součástí pozemku st.p.č. 161 v k.ú. Malé Poříčí, funkčně přísluší do souboru nemovitostí majících vazbu k č.p. 90 v ul. Broumovská (areál Správy silnic KHK) a proto je vhodné tento stav zachovat, a to sloučením pozemku st.p.č. 812 a 813 z k.ú. Velké Poříčí do stávajícího pozemku st.p.č. 161 v k.ú. Malé Poříčí. Společně s budovou je vhodné z k.ú. Velké Poříčí do k.ú. Malé

Poříčí převést pozemky st.p.č. 814 (garáž), p.č. 1221, p.č. 1222, p.č. 1220/4 a p.č. 1220/5, protože mají vazbu k č.p. 90 v ul. Broumovská.

Změnou katastrální hranice přechází z k.ú. Velké Poříčí pozemek st.p.č. 812, st.p.č. 813, st.p.č. 814, p.č. 1221, p.č. 1222, p.č. 1220/4 a p.č. 1220/5 do k.ú. Malé Poříčí.

Výše uvedené pozemky nejsou v majetku města.

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města schvaluje změnu katastrálních hranic:

Změnu č. 1 - Změnou katastrální hranice přechází z k.ú. Malé Poříčí pozemek st.p.č. 167 a p.č. 342/2 do k.ú. Běloves.

Změnu č. 2 - Změnou katastrální hranice přechází z k.ú. Velké Poříčí pozemek st.p.č. 812, st.p.č. 813, st.p.č. 814, p.č. 1221, p.č. 1222, p.č. 1220/4 a p.č. 1220/5 do k.ú. Malé Poříčí.

5. Diskuse - Informační

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Jan Birke | **Zodpovídá:** Jan Birke | **Termín:** 11. 9. 2023 |

Přílohy programu

- Pozvanka-na-jednani-7-2023.pdf