

Bod č. 11 - Majetkoprávní úkon č. 3971/2024**Datum jednání:** 22. 4. 2024**Č.j.:****Termín plnění:** 6. 5. 2024**Schválil:****Předkládá:** Jan Birke**Zpracoval:** Zuzana Součková**Zodpovídá:** Zuzana Součková**Odbor:** Odbor správy majetku**Hlavní/Důvodová zpráva:**

3971/2024 Koupě pozemku p.č. 418/3 (zahrada) o výměře 89 m² a p.č. 418/6 (zahrada) o výměře 738 m² v k.ú. Staré Město nad Metují z majetku spoluvlastníků, a to [REDACTED]

[REDACTED] (podíl o velikosti 1/4) do majetku města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 500,- Kč/m², tj. 44.500,- Kč za pozemek p.č. 418/3 a ve výši 850,- Kč/m², tj. 627.300,- Kč za pozemek p.č. 418/6. Cena celkem činí 671.800,- Kč.

Jedná se o pozemky v zahrádkářské kolonii na Brance, kde částečně 6 nepovolených staveb zahradních domků zasahuje do výše uvedených pozemků a dále část pozemku p.č. 418/3 je travnatou příjezdovou cestou. Majitelé staveb se obrátili na město s prosbou o odkup pozemků, tak aby bylo možné stavby zlegalizovat a zabránit jejich odstranění. Dle územního plánu se pozemky nachází v ploše bydlení v rodinných domech - městské a příměstské.

Návrhy usnesení

- A. zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p.č. 418/3 (zahrada) o výměře 89 m² a p.č. 418/6 (zahrada) o výměře 738 m² v k.ú. Staré Město nad Metují z majetku spoluvlastníků, a to [REDACTED]
- [REDACTED] do majetku města za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 500,- Kč/m², tj. 44.500,- Kč za pozemek p.č. 418/3 a ve výši 850,- Kč/m², tj. 627.300,- Kč za pozemek p.č. 418/6.