

Program zasedání zastupitelstva č. 7/2024

které se bude konat 9. 12. 2024 v 16:30 hodin.

Místo konání: Přednáškový sál Městského divadla Dr. Josefa Čížka

1. Volba pracovních komisí

Předkládá: Jan Birke | **Termín:** IHNED |

2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

Předkládá: Jan Birke | **Termín:** IHNED |

Program jednání:

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026-2027
4. Střednědobé výhledy rozpočtu za PO města Náchoda
5. Rozpočty 2025 za PO města Náchoda
6. Rozpočet na rok 2025
7. Majetkoprávní úkon č.13979/2022
8. Majetkoprávní úkon č.22787/2024
9. Majetkoprávní úkon č.22789/2024
10. Majetkoprávní úkon č. 28694/2024/1
11. Majetkoprávní úkon č. 27433/2023/1
12. Majetkoprávní úkon č. 27433/2023/3
13. Majetkoprávní úkon č. 12190/2021
14. Majetkoprávní úkon č. 28942/2024
15. Majetkoprávní úkon č. 28945/2024
16. Majetkoprávní úkon č. 27436/2023/3
17. Návrh na odvod nedočerpaného příspěvku příspěvkových organizací
18. Nápravná opatření ke zprávě Závěrečný účet 2023
19. Dodatek č. 3 a dodatek č. 4 ke SMLOUVĚ č. FIN/3/2024 O PLNĚNÍ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU
20. Smlouvy o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu
21. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis
22. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda

23. Podněty na změnu Územního plánu Náchod – návrh zadání změny a pořízení změny ÚP Náchod
24. Návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky č. 6/2024, o vymezení doby nočního klidu
25. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva města
26. Odměna ředitele PO Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves
27. Vyřazení dlouhodobého majetku
28. Rozpočtová opatření
29. Zápis z jednání FV ZM
30. Zápis z jednání KV ZM

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky
-

3. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026-2027 -

Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Střednědobý výhled rozpočtu je upraven zákonem č. 23/2017 Sb., o rozpočtové odpovědnosti a podrobně zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2026-2027.
-

4. Střednědobé výhledy rozpočtu za PO města Náchoda -

Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Střednědobý výhled rozpočtu je upraven zákonem č. 23/2017 Sb., o rozpočtové odpovědnosti a zákonem č. 250/2000 Sb. § 28 a 28a, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací zřizovaných městem Náchodem na období 2026 - 2027
-

5. Rozpočty 2025 za PO města Náchoda - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

V souladu se zákony č. 23/2017 a 250/2000 Sb. předkládá Rada města Zastupitelstvu města ke

schválení v souladu s těmito zákony (zřizovateli) návrhy rozpočtů na rok 2025 za příspěvkové organizace města Náchoda.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočty za příspěvkové organizace města Náchoda na rok 2025.
-

6. Rozpočet na rok 2025 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města předkládá Zastupitelstvu města dle povinnosti stanové zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, návrh rozpočtu města na rok 2025, který vychází ze střednědobého výhledu na období 2026-2027.

Návrh rozpočtu města Náchoda na rok 2025 je výsledkem vyhodnocení skutečného hospodaření minulých let, kvalifikovaných odhadů a rozpočtových zásad.

Základními podklady pro zpracování tohoto návrhu rozpočtu byly:

Údaje o předpokládaném stavu čerpání rozpočtu města v roce 2024

Očekávané výnosy daní v návaznosti na dopady vývoje celostátní ekonomiky letošního roku na rok následující (zejména daňový balíček)

Předpoklad vývoje makroekonomických ukazatelů

Návrhy nákladů a výnosů vedoucích jednotlivých odborů a organizací zřizovaných městem

Kvalifikované propočty a odhady

Rozpočet je ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, předkládán jako schodkový, a to ve výši 119 600 tis. Kč (115 752 tis. Kč v roce 2023), zejména z důvodu investičních akcí.

Schodek je kryt vlastními finančními prostředky na bankovních účtech (30 mil. Kč) a cizími zdroji v podobě bankovních úvěrů (40 mil. Kč stávající KTK a 60 mil. Kč účelový úvěr na krytí rozpočtu v letech 2024-2025)

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města Náchoda na rok 2025 členěný dle kapitol včetně příloh a v souladu s odstavcem (5) § 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů jako schodkový. Schodek je vyrovnán:
- finančními prostředky z minulých let v objemu 30 mil. Kč
 - smluvně zabezpečeným KTK úvěrem ve výši 40 mil Kč (ČSOB, a. s.)
 - sjednaným střednědobým úvěrem na krytí rozpočtu 2025 ve výši 60 mil Kč (ČSOB, a. s.)
- Závaznými ukazateli jsou jednotlivé kapitoly v příjmech a výdajích a dále finanční vztahy k jiným rozpočtům (vč. příloh č. 1, 2, 3 a 4)
-

7. Majetkoprávní úkon č.13979/2022 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

13979/2022 Výsledek výběrové řízení na prodej volného jiného nebytového prostoru č. 731/500 o výměře 70,63 m² s podílem o velikosti 7063/51769 z pozemku st.p.č. 107 a č. 731/600 o výměře 18,56 m² s podílem o velikosti 1856/51769 z pozemku st.p.č. 107 vymezeného v 2. NP, který se nachází v budově č.p. 731 (víceúčelová stavba) v ul. Krámská, na pozemku st.p.č. 107 v k.ú. Náchod s vyvolávací cenou 1.960.000,- Kč, dle znaleckého posudku

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje prodej jiného nebytového prostoru č. 731/500 o výměře 70,63 m² s podílem o velikosti 7063/51769 z pozemku st.p.č. 107 a č. 731/600 o výměře 18,56 m² s podílem o velikosti 1856/51769 z pozemku st.p.č. 107 vymezeného v 2. NP, který se nachází v budově č.p. 731 (víceúčelová stavba) v ul. Krámská, na pozemku st.p.č. 107 v k.ú. Náchod, který byl uskutečněn výběrovým řízením s vyvolávací cenou 1.960.000,- Kč z majetku města do vlastnictví [REDACTED]
[REDACTED] za nabídnutou cenu ve výši 1.961.000,- Kč.

8. Majetkoprávní úkon č.22787/2024 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

22787/2024 Výsledek výběrové řízení na prodej pozemku st.p.č. 204 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez čp/če, technické vybavenosti (bývalá čerpací stanice vody) o výměře 24 m² a p.č. 298/6 (zahrada) o výměře 740 m² v k.ú. Babí u Náchoda s vyvolávací cenou 1.420.200,- Kč, dle znaleckého posudku. Pozemky se nachází v okrajové, zastavěné části obce Náchod, v ul. Ryšavého, dle územního plánu v ploše bydlení v rodinných domech – městské. Jsou přístupné po zpevněné komunikaci s možností napojení na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, na rozvod elektrické energie a na rozvod plynu.
Do výběrového řízení byla městu Náchod doručena 1 obálka.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku st.p.č. 204 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez čp/če, technické vybavenosti (bývalá čerpací stanice vody) o výměře 24 m² a p.č. 298/6 (zahrada) o výměře 740 m² v k.ú. Babí u Náchoda, který byl uskutečněn výběrovým řízením s vyvolávací cenou 1.420.200,- Kč z majetku města do vlastnictví [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] za nabídnutou cenu ve výši 2.400.740,- Kč.

9. Majetkoprávní úkon č.22789/2024 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

22789/2024 Výsledek výběrové řízení na prodej pozemku p.č. 669/17 (trvale travní porost) o výměře 664 m² v k.ú. Náchod s vyvolávací cenou 1.228.400,- Kč, dle znaleckého posudku. Pozemek se nachází v ul. Slunečná, v části zvané Kašparák v širším okolí od centra obce, v zastavěném území. Jedná se o rovinatý, travnatý, částečně oplocený pozemek. Dle územního plánu se nachází v ploše bydlení v rodinných domech – městské, vč. změny Z4/n – lokalitě malého rozsahu vymezené v proluce zastavěného území. Pozemek je přístupný po zpevněné komunikaci s možností napojení na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, na rozvod elektrické energie a na rozvod plynu. Do výběrového řízení byly městu Náchod doručeny 4 obálky.

Záměr prodeje nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 669/17 (trvale travní porost) o výměře 664 m² v k.ú. Náchod, který byl uskutečněn výběrovým řízením s vyvolávací cenou 1.228.400,- Kč z majetku města do vlastnictví PROSORTO s.r.o., IČ: 17418216, Vrchlického 581/16, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové za nabídnutou cenu ve výši 1.601.500,- Kč.

10. Majetkoprávní úkon č. 28694/2024/1 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

28694/2024/1 Koupě podílu z pozemku st.p.č. 267/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 285 m², jehož součástí je stavba č.p. 2104 (jiná stavba) a p.č. 154/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1106 m² v k.ú. Náchod o velikosti ¼ z majetku [REDAKCE] do vlastnictví města za cenu, která je v místě a čase obvyklá, a to ve výši 1.750.000,- Kč, dle znaleckého posudku č. 084394/2024 ze dne 29.10.2024 vypracovaného Ing. Jarmilou Tichou. Důvodem koupě je vybudování loutkové scény a zřízení parkovací plochy pro zaměstnance městského úřadu, tak aby neparkovali na placených stáních. Město Náchod je vlastníkem podílu o velikosti ¾ na výše uvedených nemovitostech

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje koupi podílu z pozemku st.p.č. 267/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 285 m², jehož součástí je stavba č.p. 2104 (jiná stavba) a p.č. 154/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1106 m² v k.ú. Náchod o velikosti ¼ z majetku [REDAKCE] do vlastnictví města za cenu, která je v místě a čase obvyklá, a to ve výši 1.750.000,- Kč, dle znaleckého posudku ze dne 29.10.2024 vypracovaného Ing. Jarmilou Tichou.

11. Majetkoprávní úkon č. 27433/2023/1 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

27433/2023/1 Revokace usnesení ze dne 22.4.2024 schváleného pod bodem II. písm. a/, č.

27433/2023/1. Důvodem revokace je nově navržený centrální sjezd, který obslouží pozemky určené pro stavbu energoparku, manželů Borůvkových, p. Ptáčka a kynologického svazu. Původně byly navrženy 2 sjezdy.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města revokuje usnesení ze dne 22.4.2024 schváleného pod bodem II. písm. a/, č. 27433/2023/1.

12. Majetkoprávní úkon č. 27433/2023/3 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

27433/2023/3 Směna části pozemku p. č. 368/6 (orná půda), pozemku p. č. 368/13 (orná půda), pozemku p. č. 368/14 (orná půda), dle GP č. 329-243/2024 nově značený pozemek p.č. 368/33 o výměře 762 m² v k.ú. Malé Poříčí. Pozemku p.č. 155/2 (lesní pozemek) o výměře 680 m² a části pozemku p.č. 515/8 (orná půda), dle GP č. 942-243/2024 nově značený pozemek p.č. 515/15 o výměře 455 m² v k.ú. Běloves z majetku města do vlastnictví SMJ [REDACTED]

[REDACTED] za část pozemku p.č. 368/2 (ostatní plocha, jiná plocha), dle GP č. 329-243/2024 nově značený pozemek p.č. 368/32 o výměře 761 m² v k.ú. Malé Poříčí a pozemku p.č. 515/9 (ostatní plocha, neplodná půda), dle GP č. 942-243/2024 o nové výměře 278 m² a p.č. 515/3 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 604 m² a p.č. 516/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 114 m² v k.ú. Běloves z majetku [REDACTED] Náchod do vlastnictví města.

Město na [REDACTED] převede pozemky s výměrou 1 897 m² (v celkové hodnotě dle znaleckých posudků 3.248.400,- Kč) a od [REDACTED] získá pozemky s výměrou 1 757 m² (v celkové hodnotě dle znaleckých posudků 1.620.150,- Kč).

S [REDACTED] a Královéhradeckým krajem bude uzavřena „Smlouva o směně nemovitých věcí se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“, kde Královéhradecký kraj je oprávněný z břemene. Město zde jedná ve veřejném zájmu

Návrhy usnesení

- A. zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku p. č. 368/6 (orná půda), pozemku p. č. 368/13 (orná půda), pozemku p. č. 368/14 (orná půda), dle GP č. 329-243/2024 nově značený pozemek p.č. 368/33 o výměře 762 m² v k.ú. Malé Poříčí. Pozemku p.č. 155/2 (lesní pozemek) o výměře 680 m² a části pozemku p.č. 515/8 (orná půda), dle GP č. 942-243/2024 nově značený pozemek p.č. 515/15 o výměře 455 m² v k.ú. Běloves z majetku města do vlastnictví [REDACTED]

■ za část pozemku p.č. 368/2 (ostatní plocha, jiná plocha), dle GP č. 329-243/2024 nově značený pozemek p.č. 368/32 o výměře 761 m² v k.ú. Malé Poříčí a pozemku p.č. 515/9 (ostatní plocha, neplodná půda), dle GP č. 942-243/2024 o nové výměře 278 m² a p.č. 515/3 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 604 m² a p.č. 516/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 114 m² v k.ú. Běloves z majetku ■

■ do vlastnictví města.

Město na ■ převede pozemky s výměrou 1 897 m² (v celkové hodnotě dle znaleckých posudků 3.248.400,- Kč) a od ■ získá pozemky s výměrou 1 757 m² (v celkové hodnotě dle znaleckých posudků 1.620.150,- Kč).

S ■ a Královéhradeckým krajem bude uzavřena „Smlouva o směně nemovitých věcí se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“, kde Královéhradecký kraj je oprávněn z břemene. Město zde jedná ve veřejném zájmu

13. Majetkoprávní úkon č. 12190/2021 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

12190/2021 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva a smlouva o sjednání jiným věcných práv.

Bezúplatný převod pozemků p.č. 2067/138 (ostatní plocha, dráha) o výměře 236 m² a p.č. 2067/137 (ostatní plocha, dráha) o výměře 238 m² v k.ú., vzniklé oddělením z původního pozemku parcelní číslo 2067/1 na základě geometrického plánu č. 4286-67/2023 z majetku Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 do vlastnictví města a sjednání jiných věcných práv k tíži výše uvedených pozemků, bezúplatné věcné břemeno - služebnost spočívající v povinnosti strpět na služebných pozemcích důsledky (škodlivý vliv) trvání a provozu dráhy, tj. zejména jiskření, prašnost, otřesy, hluk, vibrace, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd. Jedná se o pozemky, na kterých se nachází místní komunikace III. třídy a účelová komunikace.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod

12190 mapa SŽ

12190 Smlouva o bezúplatném převodu

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 2067/138 (ostatní plocha, dráha) o výměře 236 m² a p.č. 2067/137 (ostatní plocha, dráha) o výměře 238 m² v k.ú. Náchod, vzniklé oddělením z původního pozemku parcelní číslo 2067/1 na základě geometrického plánu č. 4286-67/2023 z majetku Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 do vlastnictví města a sjednání jiných věcných práv k tíži výše uvedených pozemků, bezúplatné věcné břemeno - služebnost spočívající v povinnosti strpět na služebných pozemcích důsledky (škodlivý vliv) trvání a provozu dráhy, tj. zejména jiskření, prašnost, otřesy, hluk, vibrace, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd.

14. Majetkoprávní úkon č. 28942/2024 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

28942/2024 Bezúplatný převod pozemku p.č. 9/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 57 m², p.č. 491/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 160 m², p.č. 491/12 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 27 m², p.č. 491/17 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 9 m² v k.ú. Staré Město nad Metují z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha do vlastnictví města. Na pozemcích se nachází místní komunikace zařazené v pasportu komunikací.

28942 ÚZSVM Smlouva

28942 mapa 1

28942 mapa 2

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. p.č. 9/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 57 m², p.č. 491/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 160 m², p.č. 491/12 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 27 m², p.č. 491/17 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 9 m² v k.ú. Staré Město nad Metují z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha do vlastnictví města a Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku Č.j.: UZSVM/H/208856/2024-HNAM.

15. Majetkoprávní úkon č. 28945/2024 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

28945/2024 Bezúplatný převod spoluvlastnického podílu o velikosti 1/3 k pozemku p.č. 690/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 165 m² v k.ú. Náchod z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha do vlastnictví města. Na pozemku se nachází místní komunikace zařazená v pasportu komunikací.

28945 ÚZSVM Smlouva

28945 mapa ÚZSVM Náchod

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod spoluvlastnického podílu o velikosti 1/3 k pozemku p.č. 690/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 165 m² v k.ú. Náchod z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha do vlastnictví města a Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku Č.j.: UZSVM/H/99295/2024-HNAM.

16. Majetkoprávní úkon č. 27436/2023/3 - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

27436/2023/3 Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné č. SM/4369/2024 ze dne 27.6.2024

Město Náchod uzavřelo s [REDAKCE] „Smlouvu o smlouvě budoucí směnné č. SM/4369/2024“ na základě usnesení ZM ze dne 13. 11. 2023, pod bodem II. písm. a/, č.

27436/2023/2. Město Náchod se smluvně zavázalo k vybudování provizorní šterkové komunikace, která umožní jízdu nákladních vozidel, a to nejpozději do 31.12.2024. Dodatkem č. 1 se mění termín této realizace, a to nejpozději do 31.12.2025.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné č. SM/4369/2024 ze dne 27.6.2024 s [REDAKCE]
[REDAKCE] spočívající v prodloužení termínu vybudování provizorní šterkové komunikace, a to nejpozději do 31.12.2025.

17. Návrh na odvod nedočerpaného příspěvku příspěvkových organizací - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., § 20 odst. 3 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů předkládá Rada města Zastupitelstvu města návrh na odvod nedočerpaného příspěvku příspěvkových organizací za rok 2024 do rozpočtu zřizovatele.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje návrh na odvod nedočerpaného příspěvku příspěvkových organizací za rok 2024 do rozpočtu zřizovatele.

18. Nápravná opatření ke zprávě Závěrečný účet 2023 -

Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města předkládá Zastupitelstvu města k projednání následující zprávu, která se týká

nápravných opatření ke zprávě Závěrečný účet 2023.

Nápravná opatření byla finančním odborem splněna. Vedoucí odboru finančního projednal s pracovníky účetny nutnost postupovat při provádění účetních operací pečlivě a zaměřit se také na sebekontrolu u provádění účetních případů. Dále byly pracovníky účetny přihlášeny na školení, kterých se během roku 2024 průběžně účastní. V oddělení účetny se nastavují nové kontrolní mechanismy u vybraných činností.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere zprávu k naplnění nápravných opatření k Závěrečnému účtu roku 2023 na vědomí.

19. Dodatek č. 3 a dodatek č. 4 ke SMLOUVĚ č. FIN/3/2024 O PLNĚNÍ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Náchoda v rámci rozpočtu města pro rok 2024 schválilo vyrovnávací platbu pro MěSSS Marie na plnění závazku veřejné služby ve výši 22.332.000,- Kč.

Vzhledem k tomu, že MěSSS Marie obdržela dotaci od MPSV a předpokládá kladný hospodářský výsledek, žádá pan ředitel Mgr. Jaromír Vejrych ve své žádosti ze dne 17.09.2024 o snížení příspěvku (vyrovnávací platby) města na provoz ve výši 3.722.000,- Kč, tj. ve výši dvou záloh vyrovnávací platby za měsíce říjen a listopad 2024 (žádost v příloze) a v žádosti ze dne 04.11.2024 žádá o snížení příspěvku ve výši 1.861.000,- Kč, tj. ve výši zálohy vyrovnávací platby za měsíc prosinec 2024

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí snížení vyrovnávací platby a uzavření dodatku č. 3 a dodatku č. 4 ke smlouvě č. FIN/3/2024 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu mezi městem Náchod a MěSSS Marie.

20. Smlouvy o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města návazně na projednaný rozpočet města na rok 2025 předkládá k projednání a ke schválení Zastupitelstvu města následující smlouvy o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu.

V návaznosti na schválení rozpočtu na rok 2025 v Zastupitelstvu města je nutné schválit příslušné smlouvy na poskytování měsíčních vyrovnávacích plateb z rozpočtu města pro organizace zřízené městem a podporované z městského rozpočtu:

Smlouvy o veřejné službě z rozpočtu města Náchod na rok 2025 v tis. Kč

KAP	PAR	ORG	POL		2024	2025
16	3313	210	5331	Veř. služba - Kino Vesmír - PO	3 088	3 248
	3392	225	5213	Veř. služba - BERÁNEK Náchod a.s.	8 110	8 400
	3412	214	5331	Veř. služba - Sportovní zařízení města Náchoda - PO	9 949	11 215
	3639	217	5331	Veř. služba - Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves - PO	5 275	5 147
Mezisoučet				26 422	28 010	
28	4350	209	5331	Veř. služba - Městské středisko sociálních služeb MARIE - PO	22 332	21 360
Mezisoučet				22 332	21 360	
Celkem				48 754	49 370	

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smluv o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu č. FIN/1/2025 až FIN/5/2025 dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejích finálním znění.

21. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města návazně na projednaný rozpočet města na rok 2025 předkládá k projednání a ke schválení Zastupitelstvu města následující smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis pro subjekty BERÁNEK Náchod, a.s., Tělovýchovná jednota Náchod, z. s. a FK Náchod s.r.o.

Rada města navrhuje Zastupitelstvu města uzavření těchto smluv schválit:

Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchod - podpora de minimis - na rok 2025 v tis. Kč

KAP	PAR	ORG	POL		2024	2025
16	3392	225	5213	Dotace - BERÁNEK Náchod a.s. - opravy	1 130	921
	3392	225	6313	Dotace - BERÁNEK Náchod a.s. - investice	2 520	1 379

	3419	367	5222	Dotace - Tělovýchovná jednota Náchod, z. s.	400	500
	3419	367	5213	Dotace - FK Náchod s.r.o.	400	500
Celkem				4 450	3 300	

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - podpora de minimis - č. FIN/7/2025 až FIN/10/2025 dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejích finálním znění.

22. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města návazně na projednaný rozpočet města na rok 2025 předkládá k projednání a ke schválení Zastupitelstvu města následující smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda pro organizaci Městská knihovna Náchod, obecně prospěšná společnost a dále pro sportovní kluby podporované z rozpočtu města Náchoda HC Náchod z.s., Florbal Náchod z.s., Sportovní kuželkářský klub Náchod, z.s., TJ Delfín, z.s. a FK Náchod spolek.

Rada města navrhuje Zastupitelstvu města uzavření těchto smluv schválit:

Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchod - na rok 2025 v tis. Kč

KAP	PAR	ORG	POL		2024	2025
16	3314	224	5221	Dotace - Městská knihovna Náchod, obecně prospěšná společnost	8 331	9 581
	3419	367	5222	Dotace - Sportovní kluby HC Náchod (500), Florbal Náchod (300), Kuželkářský klub Náchod (100)	600	900
	3419	231	5222	Dotace - FK Náchod spolek (na úhradu plateb Sport.zař. města Náchoda)	59	59
	3419	231	5222	Dotace - TJ Delfín (na úhradu plateb Sport.zař. města Náchoda)	420	420
Celkem				9 410	10 960	

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Náchoda č. FIN/6/2025, FIN/11/2025 až FIN/15/2025 dle předloženého návrhu a pověřuje městský úřad, aby samostatně rozhodl o jejích finálním znění

23. Podněty na změnu Územního plánu Náchod - návrh zadání změny a pořízení změny ÚP Náchod - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, je pořizovatelem Územního plánu Náchod (ÚP Náchod) a jeho změn, ve smyslu ustanovení § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Odbor výstavby a územního plánování obdržel podněty na změnu ÚP Náchod. Podle stavebního zákona předkládá odbor výstavby a územního plánování zastupitelstvu města k projednání návrhy zadání změny územního plánu s označením 3/5 a v číselné řadě 11/5 až 36/5 tj. celkem 27 návrhů zadání změny ÚP Náchod, které byly uplatněny k datu 6. 11. 2024.

Návrhy usnesení

- A. zastupitelstvo města schvaluje návrh zadání a pořízení změny Územního plánu Náchod v tomto rozsahu: návrhy s označením 12/5, 22/5, 24/5, 28/5, 32/5, 34/5, 35/5, 36/5; návrh s označením 15/5 s podmínkou změny pouze v části navazující na městskou komunikaci a stávající zástavbu rodinných domů; návrh s označením 21/5 s podmínkou zachování stávajícího objektu tzv. Bílé Tepny; návrh s označením 25/5 s podmínkou dotčený pozemek bude návrhem změněn v nejmenším možném rozsahu; návrhy s označením 17/5, 26/5 s podmínkou změny pouze pod stávající stavbou a o max. výměře 40 m²; návrh s označením 27/5 s podmínkou doložení možnosti zasíťování pozemku; návrh s označením 29/5 s podmínkou změny pouze v rozsahu plochy RI.
- zastupitelstvo města zamítá návrh zadání a pořízení změny Územního plánu Náchod v tomto rozsahu: návrhy s označením 3/5, 11/5, 13/5, 14/5, 16/5, 18/5, 19/5, 20/5, 23/5, 30/5, 31/5, 33/5.

24. Návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky č. 6/2024, o vymezení doby nočního klidu - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Martin Cöger | **Zodpovídá:** Martin Cöger | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Předkládáme ZM návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky č. 6/2024, o vymezení doby nočního klidu z důvodu plánovaných kulturních akcí. Návrh znění vyhlášky projednala RM a doporučila ho ZM ke schválení.

Z původního znění vyhlášky je vypuštěn bod týkající se zkrácení doby nočního klidu dne 15. června z důvodu konání akce hlavní den oslav 770 let města, a naopak přidán bod 3, h) týkající se zkrácení doby nočního klidu jeden den v srpnu z důvodu konání charitativního koncertu věnovaného složkám IZS.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2024 o vymezení doby nočního klidu

25. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva města -

Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Hana Mílová | **Zodpovídá:** Hana Mílová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Od 01.01.2025 nabude účinnosti sdělení Ministerstva vnitra č. 295/2024, kterým se vyhlašuje výše základny pro výpočet odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Návrhy usnesení

- A. A/ Zastupitelstvo města stanovuje výši odměn za měsíc neuvolněným členům zastupitelstva města za výkon funkce s účinností od 01.01.2025 takto:

Funkce - neuvolnění členové zastupitelstva	Výše v Kč od 01.01.2025
místostarosta	37985
člen rady města	11910
předseda výboru zastupitelstva města, komise rady města	5978
člen výboru zastupitelstva města, komise rady města	4989
člen zastupitelstva města	2967

Dále zastupitelstvo města schvaluje, že v případě souběhu výkonu více funkcí bude náležet neuvolněnému členovi zastupitelstva města odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem města.

26. Odměna ředitele PO Správa přírodních zdrojů a lázní Běloves -

Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Martin Cöger | **Zodpovídá:** Martin Cöger | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Na základě kvalitní práce ředitele příspěvkové organizace, plnění všech požadavků zřizovatele, péči o svěřený majetek a dobrou reprezentaci na veřejnosti navrhuje odbor kultury a sportu dle § 134 Zákona 262/2006 Sb. v platném znění, odměnu. Ředitel Správy přírodních zdrojů a lázní Běloves je ve funkci bez mzdy.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje vyplacení odměny pro ředitele Správy přírodních zdrojů a lázní Běloves PO za 2. pololetí roku 2024 dle návrhu

27. Vyřazení dlouhodobého majetku - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města na svém zasedání dne 21.10.2024 projednala návrh škodní a likvidační komise č.LIK 134/2024 ze dne 16.10.2024 na vyřazení a fyzickou likvidaci dlouhodobého majetku v pořizovací ceně nad 20.000 Kč/kus.

Rada města na základě výše uvedeného doporučuje zastupitelstvu města schválit vyřazení a fyzickou likvidaci majetku nad 20.000 Kč/kus.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje na návrh škodní a likvidační komise č.LIK 134/2024 ze dne 21.10.2024 vyřazení dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku v pořizovací ceně nad 20.000 Kč/kus.
-

28. Rozpočtová opatření - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města předkládá Zastupitelstvu města na vědomí rozpočtová opatření.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere rozpočtová opatření č. 25 až č. 27 na vědomí.
-

29. Zápis z jednání FV ZM - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Odbor finanční předkládá Zastupitelstvu města k projednání zápis z jednání FV ZM ze dne 20.11.2024.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere zápis z jednání Finančního výboru ZM ze dne 20.11.2024 na vědomí.
-

30. Zápis z jednání KV ZM - Hlasovatelný

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Hlavní/Důvodová zpráva:

Odbor finanční předkládá Zastupitelstvu města k projednání zápis z jednání KV ZM ze dne 02.10.2024.

Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města bere zápis z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 02.10.2024 na vědomí.

Zastupitelstvo města bere výsledky provedených kontrol na vědomí.

31. Diskuse - Informační

Předkládá: Jan Birke | **Zpracoval:** Jan Birke | **Zodpovídá:** Jan Birke | **Termín:** 23. 12. 2024 |

Přílohy programu

- Pozvánka-na-jednani-7-2024.pdf