

zasedání zastupitelstva č. 7/2024

**Bod č. 8 - Majetkoprávní úkon č.22787/2024****Datum jednání:** 9. 12. 2024**Č.j.:****Termín plnění:** 23. 12. 2024**Schválil:****Předkládá:** Jan Birke**Zpracoval:** Zuzana Součková**Zodpovídá:** Zuzana Součková**Odbor:** Odbor správy majetku**Hlavní/Důvodová zpráva:**

22787/2024 Výsledek výběrové řízení na prodej pozemku st.p.č. 204 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez čp/če, technické vybavenosti (bývalá čerpací stanice vody) o výměře 24 m<sup>2</sup> a p.č. 298/6 (zahrada) o výměře 740 m<sup>2</sup> v k.ú. Babí u Náchoda s vyvolávací cenou 1.420.200,- Kč, dle znaleckého posudku. Pozemky se nachází v okrajové, zastavěné části obce Náchod, v ul. Ryšavého, dle územního plánu v ploše bydlení v rodinných domech - městské. Jsou přístupné po zpevněné komunikaci s možností napojení na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, na rozvod elektrické energie a na rozvod plynu.

Do výběrového řízení byla městu Náchod doručena 1 obálka.

**Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku st.p.č. 204 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez čp/če, technické vybavenosti (bývalá čerpací stanice vody) o výměře 24 m<sup>2</sup> a p.č. 298/6 (zahrada) o výměře 740 m<sup>2</sup> v k.ú. Babí u Náchoda, který byl uskutečněn výběrovým řízením s vyvolávací cenou 1.420.200,- Kč z majetku města do vlastnictví [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] za nabídnutou cenu ve výši 2.400.740,- Kč.