

# **Program zasedání zastupitelstva č. 4/2024**

**které se bude konat 17. 6. 2024 v 16:30 hodin.**

**Místo konání: Přednáškový sál Městského divadla Dr. Josefa Čížka**

## **1. Volba pracovních komisí**

**Předkládá:** Jan Birke | **Termín:** IHNED |

---

## **2. Schválení programu jednání** - Schválení programu jednání

**Předkládá:** Jan Birke | **Termín:** IHNED |

### **Program jednání:**

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Majetkoprávní úkon č. 6587/2024
4. Majetkoprávní úkon č. 8949/2024
5. Závěrečný účet 2023
6. Dlouhodobý účelový úvěr na výstavbu tenisové haly 40 mil Kč
7. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026 - změna
8. Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2023 + odvod z fondu investic
9. Vyřazení dlouhodobého majetku
10. Innogy Energetika Plhov-Náchod, s.r.o. – nominace pro volbu člena DR dle Dohody o výkonu práv společníků
11. Městské středisko sociálních služeb Marie Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ č. FIN/3/2024 O PLNĚNÍ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU
12. Rozpočtová opatření
13. Zápis z jednání KV ZM
14. Zápis z Finančního výboru ZM
15. Jednací řád Zastupitelstva města Náchoda

### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
  - doplňuje se bod č. 16 - Diskuse

---

### 3. Majetkoprávní úkon č. 6587/2024 - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 1. 7. 2024 |

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

6587/2024 Bezúplatný převod pozemku p.č. 1916/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 458 m<sup>2</sup> v k.ú. Náchod z majetku z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha do vlastnictví města. Na pozemku se nachází část místní komunikace, uvítací panel, výlepková plocha a kontejnerové stání. K pozemku bude zřízeno věcné právo spočívající v závazku nabyvatele nezczizit převáděný majetek, nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu.

#### Návrhy usnesení

- A. : Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 1916/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 458 m<sup>2</sup> v k.ú. Náchod z majetku z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha do vlastnictví města, „Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva Č.j. UZSVM/HNA/4175/2024-HNAM“ a zřízení věcné práva spočívající v závazku nabyvatele nezczizit převáděný majetek, nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu.

---

### 4. Majetkoprávní úkon č. 8949/2024 - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 1. 7. 2024 |

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

8949/2024 Směna části pozemku p.č. 1835/5 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 40 m<sup>2</sup> z majetku města do vlastnictví [REDAKCE] a cca 2 m<sup>2</sup> do vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu v místě a čase obvyklou 710,- Kč/m<sup>2</sup> za část pozemku p.č. 1844 (trvale travní porost) o výměře cca 14 m<sup>2</sup> z majetku [REDAKCE] za cenu v místě a čase obvyklou 545,- Kč/m<sup>2</sup>, část p.č. 1845 (zahrada) o výměře cca 9 m<sup>2</sup> z majetku [REDAKCE] za cenu v místě a čase obvyklou 545,- Kč/m<sup>2</sup> a část st.p.č. 455 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 20 m<sup>2</sup> z majetku spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ [REDAKCE] [REDAKCE] vše do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou 545,- Kč/m<sup>2</sup> vše v k.ú. Náchod s tím, že rozdíl v ceně bude dorovnán.

Důvodem směny je narovnání skutečného stavu. Na pozemcích žadatelů se nachází chodník ve vlastnictví města a část pozemku ve vlastnictví města je historicky žadateli zaplocena.

#### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku p.č. 1835/5 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 40 m<sup>2</sup> z majetku města do vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE] a cca 2 m<sup>2</sup> do vlastnictví [REDAKCE] [REDAKCE] za cenu v místě a čase obvyklou 710,- Kč/m<sup>2</sup> za část pozemku p.č. 1844 (trvale travní porost) o výměře cca 14 m<sup>2</sup> z majetku [REDAKCE]

██████████ za cenu v místě a čase obvyklou 545,- Kč/m<sup>2</sup>, část p.č. 1845 (zahrada) o výměře cca 9 m<sup>2</sup> z majetku ██████████ za cenu v místě a čase obvyklou 545,- Kč/m<sup>2</sup> a část st.p.č. 455 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 20 m<sup>2</sup> z majetku spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 ██████████ vše do vlastnictví města za cenu v místě a čase obvyklou 545,- Kč/m<sup>2</sup> vše v k.ú. Náchod s tím, že rozdíl v ceně bude dorovnán.

---

## 5. Závěrečný účet 2023 - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Lenka Martincová | **Zodpovídá:** Lenka Martincová | **Termín:** 1. 7. 2024 |

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města předkládá Zastupitelstvu města k projednání a schválení Závěrečný účet za rok 2023.

### ROZBOR HOSPODAŘENÍ

Z rozboru hospodaření města Náchoda za rok 2023 vyplývá, že město Náchod v roce 2023 hospodařilo celkem se 628,4 mil Kč (proti 614,2 mil v roce 2022 a 508,15 mil v roce 2021). Tyto finanční prostředky byly městem použity na

- běžné výdaje 439,2 mil Kč (407 mil v r. 2022 a 383 mil v r. 2021)
- kapitálové výdaje 147,9 mil Kč (207 mil v r. 2022 a 140 mil v r. 2021)
- převis příjmů nad výdaji 41,3 mil Kč ( - 44,9 mil v r. 2022 a -16,3 mil v r. 2021)

### Návrhy usnesení

A.

Zastupitelstvo města schvaluje tento návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje závěrečný účet města a souhlasí s celoročním hospodařením města za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2023 s výhradou.

Zastupitelstvo města přijímá následující Nápravné opatření potřebné k nápravě zjištěné chyby: Vedoucí odboru finančního připomene pracovníkům účtárny obecně nutnost postupovat při provádění účetních operací pečlivě a dále nezbytnost dodržování zásady provádění samokontroly u každého účetního případu, i tam, kde je aplikovaná kontrola 4 očí (převody mezd, splátek úvěrů, převody související s dotacemi).

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Náchoda za rok 2023 včetně všech příloh.

---

## 6. Dlouhodobý účelový úvěr na výstavbu tenisové haly 40 mil Kč - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Sedláčková Dana | **Zodpovídá:** Sedláčková Dana | **Termín:** 1. 7. 2024 |

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání dne 3.4.2024 použití finančních prostředků z rozpočtu města na akci Novostavba tenisové haly a stavební úpravy tenisového areálu v Náchodě - Bělovsi (zápis usnesení viz příloha č. 1) a RM schválila téhož dne uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem STAKO s.r.o. Červený Kostelec . Celková výše investice je 42.034.429,50 vč. DPH.

Návazně na to Rada města předkládá Zastupitelstvu města k projednání a schválení přijetí úvěru

### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dlouhodobého úvěru ve výši 40.000.000,- Kč na financování výstavby tenisové haly v Bělovsi se splatností 10 let a uzavření úvěrové smlouvy č. 2022006550 dle předloženého návrhu.

---

## **7. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026 - změna** - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Sedláčková Dana | **Zodpovídá:** Sedláčková Dana | **Termín:** 1. 7. 2024 |

### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města schválilo Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026 na zasedání dne 11.12.2023. Vzhledem k tomu, že ZM schválilo přijetí dlouhodobého investičního úvěru ve výši 40 mil Kč na výstavbu tenisové haly, což významně zasahuje do střednědobého financování města, je Zastupitelstvu města předkládána ke schválení změna střednědobého rozpočtu 2025-2026

### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo města schvaluje změnu střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2026 dle předloženého návrhu.

---

## **8. Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2023 + odvod z fondu investic** - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Sedláčková Dana | **Zodpovídá:** Sedláčková Dana | **Termín:** 1. 7. 2024 |

### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

Podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, předkládáme návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2023 do rezervního fondu příspěvkových organizací.

Návrh byl zpracován z podkladů příspěvkových organizací, a to v souladu s výše uvedeným zákonem.

Navrhován je dále odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele (do fondu rezerv a rozvoje) ve výši 1.060.983,15 Kč.

Z celkového zůstatku fondu investic všech PO ve výši 3.233.265,23 Kč bude použito 2.172.282,08 Kč na pořízení investice. Zůstatek ve výši 1.060.983,15 Kč bude odveden do fondu rezerv a rozvoje města Náchoda.

### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2023 do rezervního fondu dle požadavků PO a odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele (fond rezerv a rozvoje) ve výši 1.060.983,15 Kč.
- 

## 9. Vyřazení dlouhodobého majetku - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Zuzana Součková | **Zodpovídá:** Zuzana Součková | **Termín:** 1. 7. 2024 |

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Rada města na svém zasedání dne 27.05.2024 projednala návrh škodní a likvidační komise č.LIK 131/2024 ze dne 16.04.2024 na bezúplatný převod interaktivní tabule ze ZUŠ Náchod na SVČ Děčko.

Rada města na základě výše uvedeného doporučuje zastupitelstvu města schválit převod interaktivní tabule ze ZUŠ Náchod na SVČ Děčko.

Rada města na svém zasedání dne 27.05.2024 projednala návrh škodní a likvidační komise č.LIK 131/2024 ze dne 16.04.2024 a LIK 132/2024 ze dne 14.05.2024 na vyřazení a fyzickou likvidaci dlouhodobého majetku v pořizovací ceně nad 20.000 Kč/kus.

Rada města na základě výše uvedeného doporučuje zastupitelstvu města schválit vyřazení a fyzickou likvidaci majetku nad 20.000 Kč/kus.

### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje na návrh škodní a likvidační komise č.LIK 131/2024 ze dne 16.04.2024 bezúplatný převod interaktivní tabule ze ZUŠ Náchod na SVČ Děčko.

Zastupitelstvo města schvaluje na návrh škodní a likvidační komise č.LIK 131/2024 ze dne 16.04.2024

a LIK 132/2024 ze dne 14.05.2024 vyřazení dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku v pořizovací ceně nad 20.000 Kč/kus.

---

## 10. Innogy Energetika Plhov-Náchod, s.r.o. - nominace pro volbu člena DR dle Dohody o výkonu práv společníků -

Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Sedláčková Dana | **Zodpovídá:** Sedláčková Dana | **Termín:** 1. 7. 2024 |

### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

Město Náchod je společníkem společnosti innogy Energetika Plhov – Náchod, s.r.o. IČO 078 467 38 (dále jen innogy Energetika) s podílem o velikosti 7%.

Město ohledně výkonu práv uzavřelo s innogy Energetika dne 6.8.2019 Dohodu o výkonu práv společníků (dále jen Dohoda).

V návaznosti na odst. 4 – Výkon práv společníků – personální obsazení orgánů společnosti Dohody a konec pětiletého mandátu dvou členů dozorčí rady, z nichž jeden je zástupcem města, požádala innogy Energetika město dne 29.4.2024 o nominaci zástupce města na tento post (žádost viz příloha č. 1).

Tento mandát v současné době drží pan Jan Birke, starosta města. Mandát sice panu Birke skončí až dne 5.9.2024, ovšem nic nebrání uskutečnit volbu v předstihu s odloženou účinností.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města navrhnout prodloužení mandátu pana starosty Jana Birke na pozici člena dozorčí rady innogy Energetika pro další pětileté období.

### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo města schvaluje prodloužení mandátu pana starosty Jana Birke na pozici člena dozorčí rady společnosti innogy Energetika Plhov – Náchod s.r.o., IČO 07846738 na další pětileté období.

---

## **11. Městské středisko sociálních služeb Marie Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ č. FIN/3/2024 O PLNĚNÍ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU** - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Sedláčková Dana | **Zodpovídá:** Sedláčková Dana | **Termín:** 1. 7. 2024 |

### **Hlavní/Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města Náchoda v rámci rozpočtu města pro rok 2024 schválilo vyrovnávací platbu pro MěSSS Marie na plnění závazku veřejné služby ve výši 22.332.000,- Kč.

Vzhledem k tomu, že MěSSS Marie obdržela dotaci od MPSV a předpokládá kladný hospodářský výsledek, žádá o snížení příspěvku (vyrovnávací platby) města na provoz o částku 3.722.000,- Kč, tj. ve výši vyrovnávací platby na měsíce květen a červen 2024

### **Návrhy usnesení**

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí snížení vyrovnávací platby a uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. FIN/3/2024 o plnění závazku veřejné služby obecného hospodářského zájmu mezi městem Náchod a MěSSS Marie.

---

## **12. Rozpočtová opatření** - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Sedláčková Dana | **Zodpovídá:** Sedláčková Dana | **Termín:** 1. 7. 2024 |

**Hlavní/Důvodová zpráva:**

Rada města předkládá Zastupitelstvu města na vědomí rozpočtová opatření.

**Návrhy usnesení**

A. Zastupitelstvo města bere rozpočtová opatření č. 10 až č. 13 na vědomí.

---

**13. Zápis z jednání KV ZM - Hlasovatelný**

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Sedláčková Dana | **Zodpovídá:** Sedláčková Dana | **Termín:** 1. 7. 2024 |

**Hlavní/Důvodová zpráva:**

Odbor finanční předkládá ZM k projednání a ke schválení zápis z jednání KV ZM ze dne 7.2.2024.

**Návrhy usnesení**

A. Zastupitelstvo města bere zápis z jednání Kontrolního výboru ZM ze dne 7.2.2024 na vědomí.  
Zastupitelstvo města bere výsledky provedených kontrol na vědomí.

---

**14. Zápis z Finančního výboru ZM - Hlasovatelný**

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Sedláčková Dana | **Zodpovídá:** Sedláčková Dana | **Termín:** 1. 7. 2024 |

**Hlavní/Důvodová zpráva:**

Odbor finanční předkládá Zastupitelstvu města k projednání zápis z jednání FV ZM ze dne 22.05.2024.

Odbor finanční doporučuje Zastupitelstvu města vzít zápis z jednání FV ZM ze dne 22.05.2024 na vědomí.

**Návrhy usnesení**

A. Zastupitelstvo města bere zápis z Finančního výboru ze dne 22.05.2024 na vědomí.

---

**15. Jednací řád Zastupitelstva města Náchoda - Hlasovatelný**

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Hana Mílová | **Zodpovídá:** Hana Mílová | **Termín:** 1. 7. 2024 |

**Hlavní/Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města Náchoda dne 12.02.2024 pověřilo pana Michala Kudrnáče, člena zastupitelstva města, dopracováním návrhu jednacího řádu do příštího jednání zastupitelstva města. Stalo se tak z důvodu, že v rámci diskuze o jednacím řádu požadoval ještě rozpracování podmínek distanční účasti členů zastupitelstva.

**Návrhy usnesení**

A. Zastupitelstvo města Náchoda

vydává jednací řád ve znění úprav zpracovaných v období od 13.02.2024 do 29.04.2024, tedy v předloženém znění.

---

## 16. Diskuse - Informační

**Předkládá:** Jan Birke | **Zpracoval:** Jan Birke | **Zodpovídá:** Jan Birke | **Termín:** 1. 7. 2024 |

---

## Přílohy programu

- Pozvanka-na-jednani-4-2024.pdf