

Bod č. 5 - Majetkoprávní úkon č. 15549/2021/17**Datum jednání:** 26. 6. 2023**Č.j.:****Termín plnění:** IHNED (26. 6. 2023)**Schválil:****Předkládá:** Jan Birke**Zpracoval:** Zuzana Součková**Odbor:** Odbor správy majetku**Hlavní/Důvodová zpráva:**

Směna pozemků ve veřejném zájmu v rámci realizace stavby přeložky silnice II/303 Běloves - Velké Poříčí, která je plánována na jaro 2024 a jedná se o stavbu za cenu ve výši cca 500 mil. Kč, a to pozemek p.č. 51 (zahrada) o výměře 319 m² v k.ú. Náchod z majetku města Náchod do SJM [REDACTED]

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků ve veřejném zájmu v rámci realizace stavby přeložky silnice II/303 Běloves - Velké Poříčí, a to pozemek p.č. 51 (zahrada) o výměře 319 m² v k.ú. Náchod z majetku města Náchod do SJM [REDACTED] oba bytem Vítkova 368, Běloves, 547 01 Náchod za pozemky p.č. 719/11 (ostatní plocha, silnice) o výměře 339 m², p.č. 719/12 (ostatní plocha, silnice) o výměře 118 m², p.č. 719/13 (ostatní plocha, silnice) o výměře 244 m², p.č. 734/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 144 m², p.č. 734/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 245 m², p.č. 734/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 17 m² v k.ú. Běloves z majetku spoluvlastníků [REDACTED] a to každého 1/2, do vlastnictví města a p.č. 734/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 142 m², p.č. 719/14 (ostatní plocha, silnice) o výměře 46 m² v k.ú. Běloves z majetku SJM [REDACTED] do vlastnictví města Náchod bez finančního plnění.

- PA1. K bodu č. 15549/2021/17 byla podána ve lhůtě pro zveřejnění záměru nabídka pana Pavla Ožďana na koupi pozemku p.č. 51 k.ú. Náchod. Cena v místě a čase obvyklá za pozemek p.č. 51 v k.ú. Náchod činí 478.500,- Kč. Nabídnutá cena p. Pavlem Ožďanem je ve výši dvojnásobku ceny v místě a čase obvyklé.

Zastupitelstvo města zamítá návrh p. Ožďana, neboť prodej pozemku nesplní veřejně prospěšný záměr, kterým je realizace přeložky silnice Běloves - Velké Poříčí